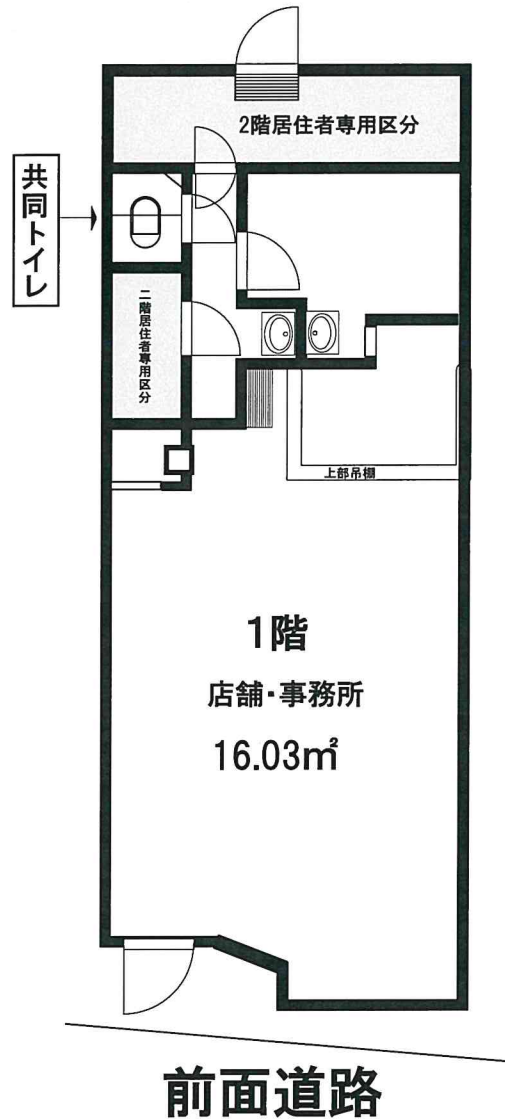


☆☆ Rental Store & office ☆☆

駅近!!貸店舗・事務所・倉庫に!



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

★希少なカスタマイズ可能物件★

内装条件・業種・諸事項等
何でもお気軽にご相談下さい♪

- ビルトインエアコン有
- 駅近!!近隣スーパー有

事務所・物販店・教室・診療所等...



倉庫としても利用できます★

物件種目	貸店舗・事務所・倉庫		
最寄駅	中村橋駅		
賃料	80,000 円 (別途消費税)		
礼金	無し	保証金	5ヶ月
物件所在地	東京都練馬区貫井1-35-16		
	1階店舗/事務所/倉庫		
交通	西武池袋線	中村橋駅	徒歩 3 分
建物	建物名	貫井1丁目店舗・事務所	
	構造・規模	木造2階建て	
	使用部分面積	27.26㎡ (8.24坪)	
築年月	昭和41年2月	契約期間	3年間
管理費	無し		
駐輪場	無し		
現況	空き	入居日	即入居可
本体設備	公営水道(2Fと共用2F分は2,000円のみ負担)・東京電力30A・東京ガス		
各戸設備	共同トイレ・ビルトインエアコン		
備考	※火災保険加入義務有り ※当社指定の申し込み書あり ※保証人必須 ※更新料/新賃料1ヶ月分 ※更新事務手数料/10,000円(別途消費税) ※解約3ヶ月前予告 ※解約時スケルトン戻し・清掃費借主負担 ※解約時償却100,000円(別途消費税) ※継交換 相談		

内見の際は事前にご連絡下さい!



有限会社

エストショップ

URL <http://www.estshop.co.jp>

東京都知事(4)第80051号

〒176-0021 東京都練馬区貫井3-5-6 ドンズビル501



03-5971-3211

FAX 03-5971-3210

■取引態様 【媒介】

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%